



Päästeamet  
Transpordiamet

12.11.2025 nr 5-2/6289-1

### **Orissaare alevikus Kuuse tn 1 detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine**

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 ja Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määrusele nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“ esitame Orissaare alevikus Kuuse tn 1 detailplaneeringu (vt Lisa), kooskõlastamiseks Päästeametile ja Transpordiametile (seoses avalikult kasutatava tee kaitsevööndiga).

Detailplaneeringuala suurusega ca 0,4 ha hõlmab Orissaare alevikus Kuuse tn 1 (katastritunnus 71401:001:1479) katastriüksust. Detailplaneeringu eesmärk on katastriüksuse jagamine ärimaa ja elamumaa krundiks, ehitusõiguse määramine ridaelamu ehitamiseks ja üldplaneeringukohase maakasutuse juhtotstarbe muutmine osaliselt väikeelamumaaks.

Detailplaneeringu senise menetluse materjalid on kättesaadavad  
<https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-25-009/>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas

planeeringuteenistuse juhataja

Lisad:

1. JN100\_Kuuse\_tn\_1\_dp\_põhijoonis
2. ML101\_Kuuse\_tn\_1\_dp\_asendiskeem
3. ML106\_Kuuse\_tn\_1\_dp\_tugijoonis
4. RI100\_Kuuse\_tn\_1\_dp\_illustratsioon
5. SK100\_Kuuse\_tn\_1\_dp\_seletuskiri

Liina Järveots, 514 1686

liina.jarveots@saaremaavald.ee